

sanierte 1-Raum-Wohnung in Kamsdorf



KONTAKT UND BESICHTIGUNG

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

E-Mail: c.lange@wg-maxhuette.de

OBJEKTANSCHRIFT

Unterwellenborner Straße 18
07333 Unterwellenborn

KOSTEN

Kaltmiete:	142,10 €
Nebenkosten:	97,90 €
Warmmiete:	240,00 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnfläche:	24,50 m²
Anzahl Zimmer:	1
Etage:	2. OG
Verfügbar ab:	nach Absprache
Wohnungs-Nr.:	320/1/7

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energiekennwert:	139,00 kWh/(m²*a)
Energieklasse:	E
Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Gas
Energieträger:	Zentralheizung
Baujahr:	1938
Energieverbrauch enthält Warmwasser	

OBJEKTBESCHREIBUNG

Sanierte 1-Raum-Wohnung, Bad gefliest mit Wanne, Raufaser weiß, gesamte Wohnung CV-Belag, Telefon- und Kabelanschluss

Sanierter Altbau aus den 30'ger Jahren, 2-geschossige Bauweise mit Keller (Mieterkeller + Gemeinschaftskeller), Wärmedämmverbundsystem

LAGEBESCHREIBUNG

zentrale Lage von Kleinkamsdorf, dennoch ruhig mit viel Grün; Schule, Einkaufsmöglichkeiten und öffentl. Nahverkehr in unmittelbarer Nähe

SONSTIGES

- kostenloser Stellplatz in unmittelbarer Nähe
- Genossenschaftsanteile: 357,90 EUR bei Einzug + weitere Anteile (in Ratenzahlungen möglich)
- Infos zum Kabelanschluss unter www.pyur.com
- noch mehr Wohnungsangebote finden Sie unter www.wg-maxhuette.de

Wir bitten Sie, folgende Selbstauskunft vollständig ausgefüllt und unterschrieben an uns zurückzusenden, gern per E-Mail





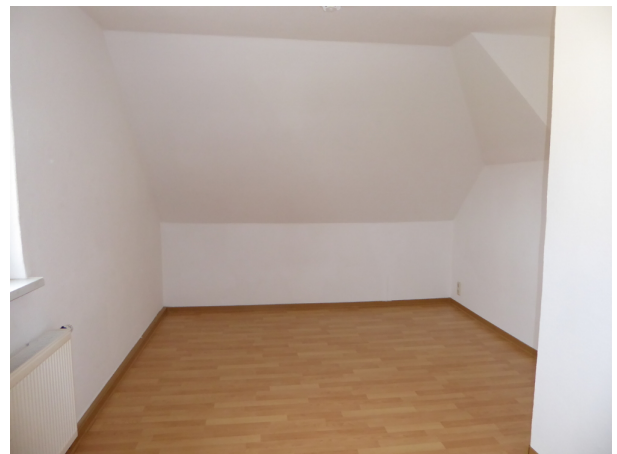
Küche 2



Bad



Wohn-/Schlafzimmer 1



Wohn-/Schlafzimmer 2



Flur