

sanierte 2-Raum-Wohnung im Dachgeschoss in Kamsdorf



KONTAKT UND BESICHTIGUNG

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

E-Mail: c.lange@wg-maxhuette.de

OBJEKTANSCHRIFT

Am Weidig 2
07333 Unterwellenborn

KOSTEN

Kaltmiete:	255,78 €
Nebenkosten:	164,22 €
Warmmiete:	420,00 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnfläche:	44,10 m ²
Anzahl Zimmer:	2
Etage:	DG
Anzahl Etagen:	2
Verfügbar ab:	nach Absprache
Wohnungs-Nr.:	340/17/51

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energiekennwert:	144,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse:	E
Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Gas
Energieträger:	Zentralheizung
Baujahr:	1938
Energieverbrauch enthält Warmwasser	

OBJEKTbeschreibung

Sanierte 2-Raum-Wohnung, Bad mit Wanne; Rohfaser weiß, Bodenbelag (Laminat, Vinyl oder CV-Belag), Telefon- und Kabelanschluss (DSL, Telefon und Digital-TV über Kabelnetz möglich)

Kleines Mehrfamilienhaus mit zwei Hauseingängen (pro Hauseingang 3 Mietparteien), sanierter Altbau mit ausgebautem Dachgeschoss aus den dreißiger Jahren, 2 Etagen, Keller vorhanden

LAGEBESCHREIBUNG

zentrale Lage von Kleinkamsdorf, Schule, Einkaufsmöglichkeiten und öffentl. Nahverkehr in unmittelbarer Nähe

SONSTIGES

Genossenschaftsanteile: 357,90 EUR bei Einzug + weitere Anteile (in Ratenzahlungen möglich)
 PkW Stellplatz im öffentlichen Straßenbereich
 Infos zum Kabelanschluss unter www.pyur.com
 noch mehr Wohnungsangebote finden Sie unter www.wg-maxhuette.de

Wir bitten Sie, folgende Selbstauskunft
 vollständig ausgefüllt und unterschrieben
 an uns zurückzusenden, gern per E-Mail





Schlafzimmer (1)



Küche (1)



Küche (2)



Bad (1)



Bad (2)



Bad (3)



Flur (1)



Flur (2)