

Exposé für das Objekt: 150/2/19

unverbindliches Angebot vom 14.05.2024

Ihr Ansprechpartner:

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

Email: c.lange@wg-maxhuetten.de



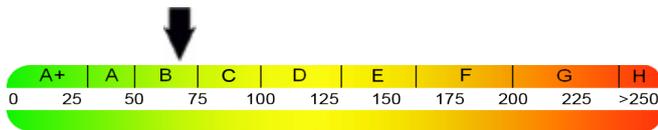
Saalfeld - Am Lerchenbühl 36

3-Raum-Wohnung in Saalfeld mit Balkon und kostenlosem Stellplatz

Ort:	07318 Saalfeld	Kaltmiete:	311,11 €
Ortsteil:	Saalfeld	Nebenkosten:	208,89 €
Fläche:	58,70 m ²	Kaution:	357,90 €
Zimmer:	3	Warmmiete:	520,00 €
Etage:	4. OG	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Verfügbar ab:	innerhalb 2-4 Wochen		

Energieausweis

Energiekennwert: 64,00 kWh/(m²*a)



Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieklasse:	B
Energieträger:	Fernwärme
Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1980
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

Objektbeschreibung:

Sanierte 3-Raum Wohnung mit Balkon, Bad gefliest mit Wanne, Rohfaser weiß, alle Räume mit CV-Belag/Laminat; Telefon- und Kabelanschluss (DSL, Telefon und Digital-TV über Kabelnetz möglich); Mieterkeller vorhanden

Lagebeschreibung:

ruhige Randlage von Saalfeld/Gorndorf; Kinderspielplatz in unmittelbarer Nähe

Sonstiges:

- kostenloser Stellplatz in unmittelbarer Nähe
- Genossenschaftsanteile: 357,90 EUR bei Einzug + weitere Anteile (in Ratenzahlungen möglich)
- Infos zum Kabelanschluss unter www.pyur.com
- noch mehr Wohnungsangebote finden Sie unter www.wg-maxhuetten.de

Exposé für das Objekt: 150/2/19

unverbindliches Angebot vom 14.05.2024

Ihr Ansprechpartner:

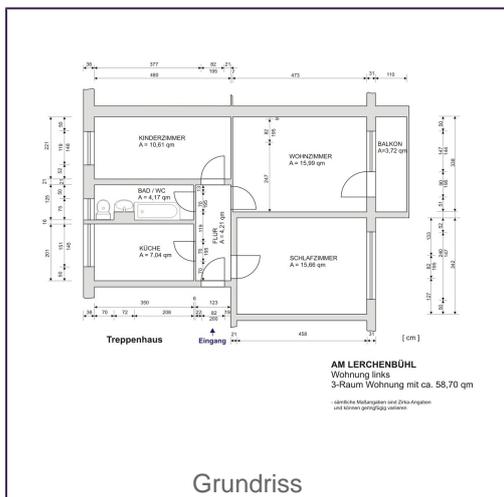
Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

Email: c.lange@wg-maxhuette.de



Am Lerchenbühl 36



Außenansicht