

Exposé für das Objekt: 190/8/46

unverbindliches Angebot vom 15.05.2024

Ihr Ansprechpartner:

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

Email: c.lange@wg-maxhuette.de



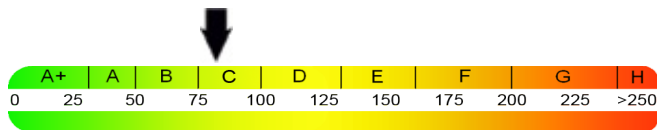
Saalfeld - Gorndorfer Straße 29a

3-Raum-Wohnung in Saalfeld/Gorndorf mit Garage

Ort:	07318 Saalfeld	Kaltmiete:	330,00 €
Ortsteil:	Saalfeld	Nebenkosten:	210,00 €
Fläche:	60,00 m ²	Kautions:	357,90 €
Zimmer:	3	Warmmiete:	540,00 €
Etage:	1. OG	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Anzahl Etagen:	2		
Verfügbar ab:	nach Absprache		

Energieausweis

Energiekennwert: 80,00 kWh/(m²*a)



Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieklasse:	C
Energieträger:	Gas
Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1953
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

Objektbeschreibung:

Sanierte 3-Raum-Wohnung; Raufaser weiß; Bad mit Badewanne, Waschbecken, WC- Becken; Küche und Flur mit CV-Belag, restl. Räume mit Laminat; Telefon- und Kabelanschluss vorhanden

Sanierter, monolithischer Altbau aus den fünfziger Jahren mit 2 Eingängen und 2 Etagen; gepflegtes Wohnumfeld, kleiner Spielplatz, Grünflächen vor und hinter dem Haus, mit Stellplätzen / Garagen

Lagebeschreibung:

ruhige Lage in Saalfeld/Gorndorf mit Nähe zur Stadt, gute Infrastruktur

Sonstiges:

- Genossenschaftsanteile: 357,90 EUR bei Einzug + weitere Anteile (in Ratenzahlungen möglich)
- PKW-Stellplatz / Garage anzumieten
- Infos zum Kabelanschluss unter <http://www.pyur.com>
- noch mehr Wohnungsangebote finden Sie unter www.wg-maxhuette.de

Exposé für das Objekt: 190/8/46

unverbindliches Angebot vom 15.05.2024

Ihr Ansprechpartner:

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

Email: c.lange@wg-maxhuette.de



Gorndorfer Straße 29a



Außenansicht (1)



Außenansicht (2)



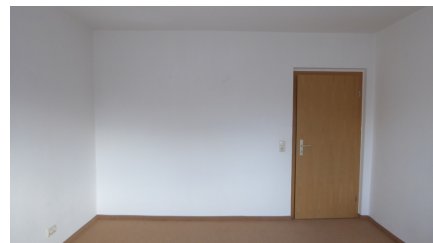
Wohnzimmer (1)



Wohnzimmer (2)



Schlafzimmer (1)



Schlafzimmer (2)